宣区〔2024〕1、2、4、5号肆宗地块成交结果公示

2024年2月29日，在宣州区公共资源交易中心成功挂牌出让了编号为宣区〔2024〕1、2、4、5号肆宗国有建设用地使用权。

宣区〔2024〕1号地块位于：狸桥镇。出让面积444平方米。该地块起始价人民币51万元，由宣城市宣州区狸桥宾馆以人民币51万元竞得。

宣区〔2024〕2号地块位于：狸桥镇。出让面积6957平方米。该地块起始价人民币600万元，由宣城市宣州区国投置业有限公司以人民币600万元竞

。

宣区〔2024〕4号地块位于：水阳镇。出让面积12892 平方米。该地块起始价人民币350万元，由宣城市禾阳新能源有限公司以人民币350万元竞得

。

宣区〔2024〕5号地块位于：朱桥乡。出让面积20000平方米。该地块起始价人民币620万元，由宣城市交投北山港口有限公司以人民币620万元竞得

。

规划指标要点：

地块编号	地块位置	出让面积（平方米）	产业类型	土地用途及出让年限	规划设计条件及要求							
					容积率	建筑密度	绿地率	投资强度（万元/亩）	行政办公及生活设施用地所占比例	亩均税收(万元/亩)	单位能耗增加值(万元/吨标煤)	单位增加值污染物排放(吨/万元)
宣区〔2024〕1号地块	狸桥镇	444	/	旅馆用地40年	≤2.0	/	/	/	/	/	/	/
宣区〔2024〕2号地块	狸桥镇	6957	/	零售商业用地40年	≤1.5	≤50%	≥10%	/	/	/	/	/
宣区〔2024〕4号地块	水阳镇	12892	/	公用设施用地50年	≤0.5	≤40%	≥10%	/	/	/	/	/
宣区〔2024〕5号地块	朱桥乡	20000	/	港口码头用地50年	≥0.6	≤30%	/	/	/	/	/	/

2024年2月29

宣城市公共资源交易中心