宣城市2318号等三宗地块成交信息

2024年1月15日，宣城市自然资源和规划局在宣城市公共资源交易中心公开出让了编号为2318号、2319号、2320号地块国有建设用地使用权。

2318号地块位于高新区叠翠西路以南、惠泉路以东,出让面积64980平方米。最终由宣城数字循环经济产业园有限公司以人民币71万元/亩竞得。

2319号地块位于高新区叠翠西路以南、昭亭北路以西，出让面积13628平方米。最终由宣城数字循环经济产业园有限公司以人民币71万元/亩竞得。

2320号地块位于高新区昌言路以北、昭亭北路以西，出让面积10060平方米。最终由宣城数字循环经济产业园有限公司以人民币71万元/亩竞得。

地块具体指标如下:

地块编号	出让面积（㎡）	规划设计条件及要求				出让年限
		用地性质	容积率	建筑密度	绿地率	
2318	64980	商业用地（可适建商务金融等其他商业服务业建筑，商业建筑面积不得低于计容总建筑面积的50%）	≤1.5	≤40%	≥25%	40年
2319	13628	商业用地（可适建商务金融等其他商业服务业建筑，商业建筑面积不得低于计容总建筑面积的50%）	≤1.5	≤40%	≥25%	40年

宣城市公共资源交易中心

2320	10060	商业用地（可适建商务金融等其他商业服务业建筑，商业建筑面积不得低于计容总建筑面积的50%）	≤1.5	≤40%	≥25%	40年

宣城市公共资源交易中心