

郎溪县公共资源交易监督管理委员会办公室

郎公管办〔2024〕37号

关于2024年四季度郎溪县政府投资工程建设项 目标后履约检查结果公示

各相关建设、施工及监理单位：

为加强政府性投资工程建设项目目标后履约管理，根据宣城市公管局《关于印发〈宣城市工程建设项目目标后履约监督检查实施办法〉的通知》（宣公管〔2023〕47号）、《宣城市工程建设项目投标人不良行为管理办法》（宣公管〔2021〕46号）、《关于进一步加强政府性投资工程建设项目关键岗位人员考勤的通知》（郎公管委〔2020〕2号）等相关规定，县数据资源局（县公管局）会同各行业主管部门组成标后联合检查组，于2024年12月17-21日对我县82个（含停工）在建工程项目建设目标后履约情况进行“双随机、一公开”抽样检查。检查过程中，检查组现场查阅相关资

料台账、查看广域网考勤系统数据、了解建设情况、查看施工现场管理机构、核实关键岗位人员身份等方式，现场填写《在建工程项目标后履约检查表》，各行业监督部门查看安全、质量等相关资料，并经各相关人员签字确认。现将有关情况通报如下：

一、二季度问题整改情况

三季度标后联合检查中，共发现郎溪县农业科技示范园项目（二标段）EPCO、郎溪县重点流域农业面源污染治理项目监理服务采购、宣城市老郎川河（郎溪段）治理工程监理和水阳江中游防洪治理郎溪县南丰圩上段工程监理等**4个项目**考勤未达时序进度；发现郎溪县农业科技示范园项目（二标段）EPCO、郎溪县重点流域农业面源污染治理项目监理服务采购等**2个项目**关键岗位人员不在岗。郎溪县公管局对这4个考勤未达时序进度的项目施工（监理）单位全县通报，并要求项目建设单位督促其加快考勤进度，提高考勤率；针对2个项目关键岗位人员检查时不在岗且无请假手续，分别约谈了该2个项目的施工（监理）单位，要求按规定履行请假手续，依据《宣城市工程建设项目投标人不良行为管理办法》进行记不良行为，并上传监管网。

二、检查项目

本次检查项目分四类共38个项目，其中房建、市政项目22个、交通道路项目4个、水利项目3个，农发项目9个。

三、检查内容

1. 工程建设项目合同签订情况；
2. 项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员、经招标人认可

的 项目部管理人员是否一致;

3. 项目部关键岗位人员到岗履约考勤是否合格;
4. 人员变更是否符合相关规定 (如有);
5. 招、投标文件约定的其他内容。

四、检查情况

联合检查组通过查阅资料、向建设单位了解建设情况、查看施工现场管理机构及核实管理人员身份、检查广域网考勤系统等方式进行。在检查中发现有 6 个项目考勤未达时序进度, 有 1 个项目关键岗位人员不在岗, 依据《宣城市工程建设项目投标人不良行为管理办法》进行相应处理。现将检查情况通报如下:

(一) 房屋建筑、市政类项目 22 个

1. 郎溪县农业科技示范园项目(一标段) EPCO(建设单位: 郎溪郎韵乡村振兴发展有限公司; 施工单位: 安徽美迪生态农业有限公司(联合体成员: 安徽省恒万建设工程有限公司、杭州园林设计院股份有限公司))

检查情况: 合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致, 工程进度正常, 关键岗位人员没有变更, 关键岗位考勤人员在岗或有请假手续, 考勤进度正常。

2. 郎溪县农业科技示范园项目(一标段) EPCO 监理(建设单位: 郎溪郎韵乡村振兴发展有限公司; 监理单位: 安徽省天正建设管理有限公司)

检查情况: 合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项

目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

3. 郎溪县农业科技示范园项目（二标段）EPCO（建设单位：郎溪郎韵乡村振兴发展有限公司；施工单位：郎溪县龙源建筑安装有限公司（联合体成员：京东科技信息技术有限公司、华设设计集团股份有限公司、西安芝麻数据科技发展有限公司））

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更。

存在问题：质量员不在岗且无请假手续、考勤未达时序进度。

整改措施：根据宣城市公管局《宣城市工程建设项目投标人不良行为管理办法》（宣公管〔2021〕46号）规定，对郎溪县龙源建筑安装有限公司记2分；督促施工单位认真履职，提高考勤率。

4. 郎溪县农业科技示范园项目（二标段）EPCO 监理（建设单位：郎溪郎韵乡村振兴发展有限公司；监理单位：安徽建达项目管理有限公司）

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

5. 郎溪经济开发区十字园区绿色印染产业园项目 EPC 一标段

(建设单位：郎溪开创投资发展有限公司；施工单位：郎溪道其建设工程有限公司(联合体成员：安徽水利郎川工程建设有限公司、铭扬工程设计集团有限公司))

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

6. 郎溪经济开发区十字园区绿色印染产业园项目工程监理
(建设单位：郎溪开创投资发展有限公司；监理单位：安徽建达项目管理有限公司)

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

7. 长三角一体化宣城市郎溪经开区锦绣湖片区智能制造科创园及基础设施建设项目(一期)二期工程(建设单位：郎溪经济开发区管理委员会；施工单位：安徽宏宣建设工程有限公司(联合体成员：中儒科信达建设集团有限公司))

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

8. 长三角一体化宣城市郎溪经开区锦绣湖片区智能制造科

创园及基础设施建设项目(一期)二期工程施工监理(建设单位:郎溪经济开发区管理委员会;监理单位:安徽泓建工程项目管理有限公司)

检查情况:合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致,工程进度正常,关键岗位人员没有变更,关键岗位考勤人员在岗或有请假手续,考勤进度正常。

9. 郎溪县城乡供水一体化(一期)建设项目三标段(建设单位:安徽郎韵城乡水务有限公司;施工单位:郎溪县龙源建筑安装有限公司)

检查情况:合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致,工程进度正常,关键岗位人员没有变更,关键岗位考勤人员在岗或有请假手续,考勤进度正常。

10. 郎溪县城乡供水一体化(一期)建设项目三标段施工监理(建设单位:安徽郎韵城乡水务有限公司;监理单位:安徽建达项目管理有限公司)

检查情况:合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致,工程进度正常,关键岗位人员没有变更,关键岗位考勤人员在岗或有请假手续,考勤进度正常。

11. 郎溪县智慧能源综合服务中心工程项目 EPC 工程总承包(建设单位:安徽郎川控股集团有限公司;施工单位:安徽水利

郎川工程建设有限公司联合体)

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

12. 郎溪县智慧能源综合服务中心及郎电1号智慧仓储工程项目监理（建设单位：安徽郎川控股集团有限公司；监理单位：安徽省天正建设管理有限公司）

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

13. 郎溪县北部片区老旧小区改造项目（一期）EPC（建设单位：郎溪经济开发区管理委员会；施工单位：安徽高富建设工程有限公司（联合体成员：滇一建工有限公司、贵州高胜工程建设有限公司、上海传承博华建筑规划设计有限公司）

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

14. 郎溪县北部片区老旧小区改造项目（一期）全过程咨询服务（建设单位：郎溪经济开发区管理委员会；全过程单位：安徽省招标集团股份有限公司（联合体成员：郎溪荣创项目管理咨

询有限公司)

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

15. 郎溪县长溪河流域综合治理及南部片区乡村振兴（EOD）项目（建平片区建设）EPC 项目（建设单位：郎溪郎韵乡村振兴发展有限公司；施工单位：华设设计集团有限公司（联合体成员：郎溪县龙源建筑安装有限公司、安徽交控工程集团有限公司））

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续。

存在问题：考勤未达时序进度。

整改措施：要求施工单位关键岗位人员认真履职，提高考勤率。

16. 郎溪县长溪河流域综合治理及南部片区乡村振兴（EOD）项目（建平片区建设）EPC 项目监理服务采购项目（建设单位：郎溪郎韵乡村振兴发展有限公司；监理单位：安徽建达项目管理有限公司）

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

17. 郎溪县城乡供水一体化(一期)建设项目四标段 EPC(建设单位:郎溪郎韵乡村振兴发展有限公司;施工单位:郎溪县龙源建筑安装有限公司(联合体成员:华昕设计集团有限公司))

检查情况:合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致,工程进度正常,关键岗位人员没有变更,关键岗位考勤人员在岗或有请假手续,考勤进度正常。

18. 郎溪县城乡供水一体化(一期)建设项目四标段 EPC 监理(建设单位:郎溪郎韵乡村振兴发展有限公司;监理单位:广东建设工程监理有限公司)

检查情况:合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致,工程进度正常,关键岗位人员没有变更,关键岗位考勤人员在岗或有请假手续,考勤进度正常。

19. 郎溪县梅渚镇镇东行政村梅山中心村建设项目(建设单位:郎溪县梅渚镇人民政府;施工单位:安徽轩一建设工程有限公司)

检查情况:合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致,工程进度正常,关键岗位人员没有变更,关键岗位考勤人员在岗或有请假手续。

存在问题:考勤未达时序进度。

整改措施:要求施工单位关键岗位人员认真履职,提高考勤率。

20. 郎溪县南漪湖入湖口生态湿地建设工程 EPC(建设单位:郎溪郎韵乡村振兴发展有限公司;施工单位:安徽水利开发有限公司(联合体成员:郎溪县龙源建筑安装有限公司、安徽春雨园林工程有限公司、长江勘测规划设计研究有限责任公司))

检查情况:合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致,工程进度正常,关键岗位人员没有变更,关键岗位考勤人员在岗或有请假手续,考勤进度正常。

21. 郎溪县新发镇乡村振兴产业孵化园(创业基地)项目一期——官桥村 2024 年农事仓储服务中心到村产业项目(建设单位:郎溪县新发镇人民政府;施工单位:安徽开宣建设工程有限公司)

检查情况:合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致,工程进度正常,关键岗位人员没有变更,关键岗位考勤人员在岗或有请假手续,考勤进度正常。

22. 郎溪经济开发区供水增压泵站工程项目(建设单位:郎溪开创投资发展有限公司;施工单位:安徽族路建筑工程有限公司)

检查情况:合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致,工程进度正常,关键岗位人员没有变更,关键岗位考勤人员在岗或有请假手续,考勤进度正常。

（二）交通道路类项目 4 个

23. 郎溪县 G235 新海线 K479+650-K486+670 段路面修复养护工程（三次）（建设单位：郎溪县公路事业发展中心；施工单位：黄山市博兴交通科技工程有限公司）

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

24. 金牛路道路工程（建设单位：郎溪开创投资发展有限公司；施工单位：郎溪道其建设工程有限公司（联合体成员：中冶建工集团有限公司、宣城市宣通路桥工程有限责任公司）

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

25. 金牛路道路工程监理（建设单位：郎溪开创投资发展有限公司；监理单位：武汉广益交通科技股份有限公司）

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

26. 定埠港连接线改扩建工程（定埠港疏港道路一期）项目（建设单位：郎溪经济开发区管理委员会；施工单位：郎溪县龙

源建筑安装有限公司、安徽水利郎川工程建设有限公司联合体)

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

(三) 农发项目 3 个；

27. 2024 年郎溪县姚村镇、飞鲤镇高标准农田建设项目（建设单位：郎溪县农业农村局；施工单位：宣城市振华水利工程有限责任公司）

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续。

存在问题：考勤未达时序进度。

整改措施：要求施工单位关键岗位人员认真履职，提高考勤率。

28. 2024 年郎溪县涛城镇高标准农田建设项目（建设单位：郎溪县农业农村局；施工单位：安徽省池州市水电工程局有限公司）

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

29. 2024 年郎溪县郎步街道、建平镇高标准农田建设项目(建

建设单位：郎溪县农业农村局；施工单位：安徽太平建筑工程有限公司）

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

（四）水利项目 9 个；

30. 宣城市老郎川河（郎溪段）治理工程 1 标（建设单位：郎溪县水利局；施工单位：安徽坤耀水利建设工程有限公司）

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

31. 宣城市老郎川河（郎溪段）治理工程 2 标（建设单位：郎溪县水利局；施工单位：安徽恒扬建筑工程有限公司）

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

32. 宣城市老郎川河（郎溪段）治理工程监理（建设单位：郎溪县水利局；监理单位：广东顺水工程建设监理有限公司）

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关

键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续。

存在问题：考勤未达时序进度。

整改措施：要求施工单位关键岗位人员认真履职，提高考勤率。

33. 水阳江中游防洪治理郎溪县南丰圩上段工程(建设单位：郎溪县水利局；施工单位：安徽瑞丰水利建筑有限公司)

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

34. 水阳江中游防洪治理郎溪县南丰圩上段工程二标段(建设单位：郎溪县水利局；施工单位：蚌埠市江河水利工程建设有限责任公司)

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

35. 水阳江中游防洪治理郎溪县南丰圩上段工程监理(建设单位：郎溪县水利局；监理单位：陕西省水利工程建设监理有限责任公司)

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续。

存在问题：考勤未达时序进度。

整改措施：要求施工单位认真履职，提高考勤率。

36. 郎溪县重点易涝区团结圩排涝站工程项目（建设单位：郎溪县水利局；施工单位：无为市水利建筑安装有限公司）

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

37. 郎溪县重点易涝区跃进圩排涝站工程项目（建设单位：郎溪县水利局；施工单位：安徽恒扬建筑工程有限公司）

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

38. 郎溪县重点易涝区团结圩、跃进圩排涝站工程监理（建设单位：郎溪县水利局；监理单位：江苏河海工程建设监理有限公司）

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

五、存在问题的处理

上述项目建设单位（招标人）应立即对存在的问题进行督促

整改，对考勤未达时序进度的施工企业，要及时开展约谈，督促企业按照招标约定进行考勤，抓紧跟上时序进度；对达不到时序进度的已完工项目，在退还保证金时，要严格按照招标文件约定扣除保证金，确保企业诚信履约。县公管局要高度关注问题整改，适时不定期组织对存在问题项目的整改情况进行复查；对整改不到位或拒不整改的单位，将严格按照《宣城市工程建设项目投标人不良行为管理办法》及其不良行为认定标准，对相关责任主体进行不良行为记录并通报。

2024年12月27日

