

# 郎溪县公共资源交易监督管理委员会办公室

郎公管办〔2024〕22号

## 关于2024年二季度郎溪县政府投资工程建设 项目标后履约检查结果公示

各相关建设、施工及监理单位：

为加强政府性投资工程建设项目标后履约管理，根据宣城市公管局《关于印发〈宣城市工程建设项目标后履约监督检查实施办法〉的通知》（宣公管〔2023〕47号）、《宣城市工程建设项目投标人不良行为管理办法》（宣公管〔2021〕46号）、《关于进一步加强政府性投资工程建设项目关键岗位人员考勤的通知》（郎公管委〔2020〕2号）等相关规定，县数据资源局（县公管局）会同各行业主管部门组成标后联合检查组，于2024年6月20-26日对我县74个（含停工）在建工程项目标后履约情况进行“双随机、一公开”抽样检查。检查过程中，检查组现场查阅相关资料台账、查看广域网考勤系统数据、了解建设情况、查看施工现场管理机构、核实关键岗位人员身份等方式，现场填写《在建工程项目标后履约检查表》，各行业监督部门查看安全、质量等相关资料，并经各相关人员签字确认。现将有关情况通报如下：

## 一、一季度问题整改情况

一季度标后联合检查中，共发现长三角一体化宣城市郎溪经开区锦绣湖片区智能制造科创园及基础设施建设项目（一期）二期工程、郎溪县“城市更新”综合提升一期项目（二标段）EPC、郎溪县城乡供水一体化（一期）建设项目三标段、郎溪县城乡供水一体化（一期）建设项目三标段施工监理、长三角一体化郎溪经济开发区绿色智能制造产业园基础设施建设项目、长三角一体化郎溪经济开发区绿色智能制造产业园基础设施建设项目（南支线路改扩建工程）EPC工程总承包、涛城（中斗闸）至建平（南丰中学）段美丽公路项目、2023年郎溪县飞鲤镇新发镇高标准农田建设项目、郎溪县荡南湖泵站工程施工监理等9个项目考勤未达时序进度；发现郎溪县“城市更新”综合提升一期项目一标段及二标段工程全过程咨询服务、溧宁高速公路郎溪开发区互通项目、S604皖南交旅融合（飞毕路美丽公路）监理项目、郎溪县老郎川河建设圩段涛城镇段防洪工程监理等4个项目关键岗位人员不在岗。郎溪县公管局对这9个考勤未达时序进度的项目施工（监理）单位全县通报，并要求项目建设单位督促其加快考勤进度，提高考勤率；对4个项目关键岗位人员检查时不在岗且无请假手续，分别约谈了该4个项目的施工（监理）单位，要求按规定履行请假手续，根据依据《宣城市工程建设项目投标人不良行为管理办法》进行记不良行为，并上传监管网。

## 二、检查项目

本次检查项目分四类共33个项目，其中房建、市政项目18个、交通道路项目4个、水利项目8个，农发项目3个。

## 三、检查内容

1. 工程建设项目合同签订情况；

2. 项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员、经招标人认可的项目部管理人员是否一致;
3. 项目部关键岗位人员到岗履约考勤是否合格;
4. 人员变更是否符合相关规定 (如有);
5. 招、投标文件约定的其他内容。

#### 四、检查情况

联合检查组通过查阅资料、向建设单位了解建设情况、查看施工现场管理机构及核实管理人员身份、检查广域网考勤系统等方式进行。在检查中发现有 10 个项目考勤未达时序进度, 有 4 个项目关键岗位人员不在岗, 依据《宣城市工程建设项目投标人不良行为管理办法》进行相应处理。现将检查情况通报如下:

##### (一) 房屋建筑、市政类项目 18 个

1. 郎溪福寿园工程建设项目 EPC (建设单位: 郎溪福寿园服务有限公司; 施工单位: 郎溪建安建筑工程有限公司)

检查情况: 合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致, 工程进度正常, 关键岗位人员没有变更, 关键岗位考勤人员在岗或有请假手续, 考勤进度正常。

2. 郎溪福寿园工程建设项目 EPC 监理 (建设单位: 郎溪福寿园服务有限公司; 监理单位: 安徽建达项目管理有限公司)

检查情况: 合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致, 工程进度正常, 关键岗位人员没有变更, 关键岗位考勤人员在岗或有请假手续, 考勤进度正常。

3. 郎溪经济开发区十字园区绿色印染产业园项目 EPC 一标段 (建设单位: 郎溪开创投资发展有限公司; 施工单位: 郎溪道其建

设工程有限公司（联合体成员：安徽水利郎川工程建设有限公司、铭扬工程设计集团有限公司）

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

4. 郎溪经济开发区十字园区绿色印染产业园项目工程监理（建设单位：郎溪开创投资发展有限公司；监理单位：安徽建达项目管理有限公司）

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

5. 郎溪县十字镇综合产业园产城融合服务中心项目 EPC（建设单位：郎溪县十字镇人民政府；施工单位：安徽泰格建筑安装有限公司（联合体成员：郎溪县龙源建筑安装有限公司、上海贝昱建筑规划设计有限公司）

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

6. 十字镇综合产业园产城融合服务中心全过程咨询服务项目（建设单位：郎溪县十字镇人民政府；单位：安徽建鑫工程咨询有限公司（联合体成员：晋陵设计（江苏）有限公司）

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗

位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

**7. 郎溪县第三幼儿园新建工程项目（建设单位：郎溪县教育体育局；施工单位：宏盛建业投资集团有限公司（联合体成员：安徽兴元建设集团有限公司）**

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，技术负责人变更符合程序，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

**8. 郎溪县第三幼儿园新建工程监理项目（建设单位：郎溪县教育体育局；监理单位：安徽振硕工程项目管理有限公司）**

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

**9. 长三角一体化宣城市郎溪经开区锦绣湖片区智能制造科创园及基础设施建设项目（一期）二期工程（建设单位：郎溪经济开发区管理委员会；施工单位：安徽宏宣建设工程有限公司（联合体成员：中儒科信达建设集团有限公司）**

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

**10. 长三角一体化宣城市郎溪经开区锦绣湖片区智能制造科创园及基础设施建设项目（一期）二期工程施工监理（建设单位：郎溪经济开发区管理委员会；监理单位：安徽泓建工程项目管理有**

限公司)

检查情况: 合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致, 工程进度正常, 关键岗位人员没有变更, 关键岗位考勤人员在岗或有请假手续, 考勤进度正常。

**11. 郎溪县建平镇南山村镇山王省级中心村建设项目(建设单位: 郎溪县建平镇人民政府; 施工单位: 安徽山屹建设工程有限公司)**

检查情况: 合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致, 工程进度正常, 关键岗位人员没有变更, 关键岗位考勤人员在岗或有请假手续, 考勤进度正常。

**12. 郎溪县农业科技示范园项目(一标段) EPCO(建设单位: 郎溪郎韵乡村振兴发展有限公司; 施工单位: 安徽美迪生态农业有限公司(联合体成员: 安徽省恒万建设工程有限公司、杭州园林设计院股份有限公司))**

检查情况: 合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致, 工程进度正常, 关键岗位人员没有变更, 关键岗位考勤人员在岗或有请假手续。

存在问题: 考勤未达时序进度。

整改措施: 要求施工单位认真履职, 提高考勤率。

**13. 郎溪县农业科技示范园项目(一标段) EPCO 监理(建设单位: 郎溪郎韵乡村振兴发展有限公司; 监理单位: 安徽省天正建设管理有限公司)**

检查情况: 合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致, 工程进度正常, 关键岗

位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

**14. 郎溪县农业科技示范园项目（二标段）EPC0（建设单位：郎溪郎韵乡村振兴发展有限公司；施工单位：郎溪县龙源建筑安装有限公司（联合体成员：京东科技信息技术有限公司、华设设计集团股份有限公司、西安芝麻数据科技发展有限公司））**

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续。

存在问题：考勤未达时序进度。

整改措施：要求施工单位认真履职，提高考勤率。

**15. 郎溪县农业科技示范园项目（二标段）EPC0 监理（建设单位：郎溪郎韵乡村振兴发展有限公司；监理单位：安徽建达项目管理有限公司）**

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

**16. 长三角一体化发展——郎溪县涛城镇茶旅文化融合发展示范区基础设施建设庆丰茶产业园基础设施工程（二期）EPC（建设单位：郎溪县涛城镇人民政府；施工单位：安徽宝驹建筑有限公司（联合体成员：安徽华盛国际建筑设计工程咨询有限公司））**

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

17. 郎溪十字园区环境整治及产业基础设施提升工程项目(经都一路、永茂大道等道路基础设施改造提升项目)(建设单位:郎溪县思创科技创业园发展有限公司;施工单位:安徽德韬市政工程有限公司)

检查情况:合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致,工程进度正常,关键岗位人员没有变更,关键岗位考勤人员在岗或有请假手续。

存在问题:考勤未达时序进度。

整改措施:要求施工单位认真履职,提高考勤率。

18. 郎溪经开区莲塘路延伸段项目(建设单位:郎溪经济开发区管理委员会;施工单位:安徽元固建筑工程有限公司)

检查情况:合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致,工程进度正常,关键岗位人员没有变更,关键岗位考勤人员在岗或有请假手续。

存在问题:考勤未达时序进度。

整改措施:要求施工单位认真履职,提高考勤率。

## (二) 交通道路类项目 4 个

19. 溧宁高速公路郎溪开发区互通项目(建设单位:郎溪县交通运输局;施工单位:四川省交通建设集团有限责任公司)

检查情况:合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致,工程进度正常,关键岗位人员没有变更。

存在问题:质量员不在岗且无请假手续,考勤未达时序进度。

处理措施:根据宣城市公管局《宣城市工程建设项目投标人不良行为管理办法》(宣公管〔2021〕46号)规定,对四川省交通建设集团有限责任公司记2分。



整改措施: 要求施工单位关键岗位人员认真履职, 提高考勤率。

**20. 溧宁高速公路郎溪开发区互通监理项目 (建设单位: 郎溪县交通运输局; 监理单位: 宿州市路兴公路工程监理咨询有限责任公司)**

检查情况: 合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致, 工程进度正常, 质量员变更符合变更程序。

存在问题: 总监不在岗且无请假手续、考勤未达时序进度。

处理措施: 根据宣城市公管局《宣城市工程建设项目投标人不良行为管理办法》(宣公管〔2021〕46号)规定, 对宿州市路兴公路工程监理咨询有限责任公司记5分。

整改措施: 要求施工单位关键岗位人员认真履职, 提高考勤率。

**21. 郎溪县2024年县乡道升级改造工程施工招标 (X125飞十路) 项目 (建设单位: 郎溪县飞鲤镇人民政府; 施工单位: 安徽光敏建设工程有限公司, 黄山新洲建设集团有限公司)**

检查情况: 合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致, 工程进度正常, 关键岗位人员没有变更, 关键岗位考勤人员在岗或有请假手续, 考勤进度正常。

**22. 涛城(中斗闸)至建平(南丰中学)段美丽公路项目 (建设单位: 郎溪县公路事业发展中心; 施工单位: 黄山新洲建设集团有限公司)**

检查情况: 合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致, 工程进度正常, 关键岗位人员没有变更, 关键岗位考勤人员在岗或有请假手续。

存在问题: 考勤未达时序进度。

整改措施：要求施工单位认真履职，提高考勤率。

**(三) 农发项目 3 个；**

**23. 郎溪县乡村振兴高标农田及富硒稻种植基地项目 EPC (建设单位：郎溪郎韵乡村振兴发展有限公司；施工单位：安徽水利开发有限公司)**

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

**24. 郎溪县重点流域农业面源污染治理项目 EPC (建设单位：郎溪县农业农村局；施工单位：安徽帅铭建筑工程有限公司(联合体成员：中机国际工程设计研究院有限责任公司、河北建设集团天辰建筑工程有限公司))**

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

**25. 郎溪县重点流域农业面源污染治理项目监理服务采购(建设单位：郎溪县农业农村局；施工单位：凤阳金城工程监理咨询有限公司)**

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更。

存在问题：专监不在岗且无请假手续，考勤未达时序进度。

处理措施：根据宣城市公管局《宣城市工程建设项目投标人不良行为管理办法》(宣公管〔2021〕46号)规定，对凤阳金

城工程监理咨询有限公司记 2 分。

整改措施: 要求施工单位关键岗位人员认真履职, 提高考勤率。

#### **(四) 水利项目 8 个;**

**26. 宣城市老郎川河(郎溪段)治理工程 1 标(建设单位: 郎溪县水利局; 施工单位: 安徽坤耀水利建设工程有限公司)**

检查情况: 合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致, 工程进度正常, 关键岗位人员没有变更, 关键岗位考勤人员在岗或有请假手续, 考勤进度正常。

**27. 宣城市老郎川河(郎溪段)治理工程 2 标(建设单位: 郎溪县水利局; 施工单位: 安徽恒扬建筑工程有限公司)**

检查情况: 合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致, 工程进度正常, 关键岗位人员没有变更, 关键岗位考勤人员在岗或有请假手续, 考勤进度正常。

**28. 宣城市老郎川河(郎溪段)治理工程监理(建设单位: 郎溪县水利局; 监理单位: 广东顺水工程建设监理有限公司)**

检查情况: 合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致, 工程进度正常, 关键岗位人员没有变更。

存在问题: 总监不在岗且无请假手续, 发现考勤异常拒绝将考勤机送检, 考勤未达时序进度。

处理措施: 根据宣城市公管局《宣城市工程建设项目投标人不良行为管理办法》(宣公管〔2021〕46号)规定, 对广东顺水工程建设监理有限公司记 20 分。

整改措施: 要求施工单位关键岗位人员认真履职, 提高考勤率。

**29. 水阳江中游防洪治理郎溪县南丰圩上段工程（建设单位：郎溪县水利局；施工单位：安徽瑞丰水利建筑有限公司）**

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

**30. 水阳江中游防洪治理郎溪县南丰圩上段工程二标段（建设单位：郎溪县水利局；施工单位：蚌埠市江河水利工程建设有限责任公司）**

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

**31. 水阳江中游防洪治理郎溪县南丰圩上段工程监理（建设单位：郎溪县水利局；监理单位：陕西省水利工程建设监理有限责任公司）**

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续。

存在问题：考勤未达时序进度。

整改措施：要求施工单位认真履职，提高考勤率。

**32. 郎溪县荡南湖泵站工程（建设单位：郎溪县水利局；施工单位：安徽同济水电建安有限公司）**

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度

正常。

33. 郎溪县荡南湖泵站工程施工监理（建设单位：郎溪县水利局；监理单位：安徽省禹顺水利工程有限公司）

检查情况：合同已签订、依据投标承诺组建施工项目部、项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员一致，工程进度正常，关键岗位人员没有变更，关键岗位考勤人员在岗或有请假手续，考勤进度正常。

### 五、存在问题的处理

上述项目建设单位（招标人）应立即对存在的问题进行督促整改，对考勤未达时序进度的施工企业，要及时开展约谈，督促企业按照招标约定进行考勤，抓紧跟上时序进度；对达不到时序进度的已完工项目，在退还保证金时，要严格按照招标文件约定扣除保证金，确保企业诚信履约。县公管局要高度关注问题整改，适时不定期组织对存在问题项目的整改情况进行复查；对整改不到位或拒不整改的单位，将严格按照《宣城市工程建设项目投标人不良行为管理办法》及其不良行为认定标准，对相关责任主体进行不良行为记录并通报。

