

宣城市宣州区公共资源交易监督管理局文件

宣区公管〔2024〕13号

关于2024年第二季度宣州区政府投资工程建设项目标后履约检查结果的公示

各有关单位：

为加强政府投资工程建设项目标后履约管理，确保工程建设各方主体诚信履约，2024年5月21日—22日，我局对宣州区政府投资工程建设项目标后履约情况进行抽查检查，现将检查结果公示如下。

一、一季度问题整改情况

一季度全区检查通报处理问题项目数1个，经二季度组织复核，宣城高新化工园区基础设施提升改造工程（危化品停车场等基础设施提升改造工程）目前已停工，施工企业安徽北延建设有限公司完善停工资料等手续，已完成整改。

二、检查项目

本次共随机选取宣州区24个在建项目开展了标后履约检查，其中依法必须招标项目7个，进入市公共资源交易平台交易的限额以下项目17个。开展检查的项目名称分别为：

养贤乡聚贤小区二期工程；养贤乡前进支路、前进主路；水阳镇惠民村水产品保鲜项目；宣州区水阳镇交通运输综合服务站建设工程；宣州区狸桥镇狸水路（宝塔段）改建工程；宣城市宣州区狸桥镇龙溪塔加固及顶升纠偏工程（二期）（二次）；2024年狸桥镇山湖村道路改建工程；宣州区狸桥镇咎漕路改建工程；2024年狸桥镇东阳村道路改建工程；宣城市宣州区狸桥镇长三角（宣城）产业合作区1.43MW分布式光伏发电项目；2024年狸桥镇狸桥社区道路改建工程；宣州区狸桥镇朱桥桥改造工程；狸桥镇农副产品服务中心项目；狸桥镇蒋山村稻渔综合种养基地项目；黄渡乡农事服务中心建设项目（二期）；宣州区国投黄渡杨林加油站建设；黄渡乡柏枧山雪茄烟叶晾制工场（一期）；大黄山旅游宣城宣州南部农旅融合发展（一期）项目；宣州区溪口镇原徽派茶厂提升改造项目；溪口镇金牌岭防火道1改建工程；宣州区杨柳镇华山村宣湖路硬化工程；杨柳镇兴洋村汪村、六房、杨村和美乡村提升工程；宣州区杨柳镇敬杨路（一期）改建工程；杨柳镇高扎路沿线（高桥段）农村人居环境综合整治项目EPC。

三、检查内容

1. 工程建设项目合同签订情况；
2. 项目部关键岗位人员与投标文件承诺人员、经招标人认可的项目部管理人员是否一致；

3. 项目部关键岗位人员到岗履约考勤是否合格；
4. 人员变更是否符合相关规定（如有）；
5. 招、投标文件约定的其他内容。

四、检查情况

检查组通过查阅资料、向建设单位了解项目建设情况、查看项目部及项目部关键岗位人员身份、检查广域网考勤情况等方式进行现场检查。现将检查情况公示如下：

1. 养贤乡聚贤小区二期工程

建设单位：宣城市宣州区国投置业有限公司；施工单位：安徽鳌峰建设集团有限公司；监理单位：安徽宏基建设项目管理有限公司。

检查情况：项目施工、监理合同已签订，项目部关键岗位人员在岗履职，技术负责人经建设单位同意后进行了变更，项目正常施工。

2. 养贤乡前进支路、前进主路（进入市公共资源交易平台交易的限额以下项目）

建设单位：宣城市宣州区养贤乡宝圩村民委员会；施工单位：安徽君安建设工程有限公司；监理单位：安徽赛瑞科工程项目管理有限公司。

检查情况：经向建设单位了解项目建设情况，该项目已于5月18日完工。

3. 水阳镇惠民村水产品保险项目（进入市公共资源交易

平台交易的限额以下项目)

建设单位：宣城市宣州区水阳镇惠民村民委员会；施工单位：安徽皖兴建筑工程有限公司；监理单位：宣城九元建设项目管理有限公司。

检查情况：项目施工、监理合同已签订，项目经理不在岗，已向建设单位履行请假手续，委派项目现场监理不在岗。

处理情况：对宣城九元建设项目管理有限公司记不良行为记录。

4. 宣州区水阳镇交通运输综合服务站建设工程（进入市公共资源交易平台交易的限额以下项目）

建设单位：宣城市宣州区公共交通有限公司；施工单位：安徽莱纳建设工程有限公司；监理单位：宣城市恒刚项目管理有限公司。

检查情况：项目施工、监理合同已签订，项目部关键岗位人员在岗履职，项目正常施工。

5. 宣州区狸桥镇狸水路（宝塔段）改建工程（进入市公共资源交易平台交易的限额以下项目）

建设单位：宣城市宣州区狸桥镇宝塔村民委员会；施工单位：安徽春朝市政工程有限公司；监理单位：武汉广益交通科技股份有限公司。

检查情况：项目施工、监理合同已签订，项目经理不在岗，委派项目现场监理在岗履职。

处理情况：对安徽春朝市政工程有限公司记不良行为记录。

6. 宣城市宣州区狸桥镇龙溪塔加固及顶升纠偏工程（二期）（二次）（进入市公共资源交易平台交易的限额以下项目）

建设单位：宣城市宣州区狸桥镇宝塔村民委员会；施工单位：安徽皖宏建筑工程有限公司；监理单位：宣城市同达建设工程监理有限公司。

检查情况：项目施工、监理合同已签订，项目经理不在岗，委派项目现场监理在岗履职。

处理情况：对安徽皖宏建筑工程有限公司记不良行为记录。

7. 2024 年狸桥镇山湖村道路改建工程（进入市公共资源交易平台交易的限额以下项目）

建设单位：宣城市宣州区狸桥镇山湖村民委员会；施工单位：安徽龙跃建设工程有限公司；监理单位：安徽丰润项目管理集团有限公司。

检查情况：经向建设单位了解项目建设情况，项目已于5月7日被区交通建设工程质量监督站要求停工整改。

8. 宣州区狸桥镇咎漕路改建工程（进入市公共资源交易平台交易的限额以下项目）

建设单位：宣城市宣州区狸桥镇山湖村民委员会；施工

单位：安徽省正方路桥建设工程有限公司；监理单位：武汉广益交通科技股份有限公司。

检查情况：经向建设单位了解项目建设情况，项目处于路面养护期，待养护期结束后，进行下一步施工。

9. 2024 年狸桥镇东阳村道路改建工程（进入市公共资源交易平台交易的限额以下项目）

建设单位：宣城市宣州区狸桥镇东阳村民委员会；施工单位：安徽荣志工程项目管理有限公司；监理单位：安徽丰润项目管理集团有限公司。

检查情况：项目施工、监理合同已签订，项目经理不在岗，已向建设单位履行请假手续，委派项目现场监理在岗履职。

10. 宣城市宣州区狸桥镇长三角（宣城）产业合作区
1. 43MW 分布式光伏发电项目

建设单位：宣城市宣州区公用事业发展有限公司；施工单位：宣城市宣州区国投智能化科技有限公司；监理单位：六安市建工建设监理有限公司。

检查情况：经向建设单位了解项目建设情况，项目已于5月20日完工。

11. 2024 年狸桥镇狸桥社区道路改建工程（进入市公共资源交易平台交易的限额以下项目）

建设单位：宣城市宣州区狸桥镇狸桥社区居民委员会；

施工单位：安徽亚拓建筑工程有限公司；监理单位：安徽丰润项目管理集团有限公司。

检查情况：项目施工、监理合同已签订，项目经理不在岗，已向建设单位履行请假手续，委派项目现场监理在岗履职。

12. 宣州区狸桥镇朱桥桥改造工程（进入市公共资源交易平台交易的限额以下项目）

建设单位：宣城市宣州区狸桥镇狸桥社区居民委员会；
施工单位：安徽中皖建设工程有限公司；监理单位：安徽省科远工程监理咨询有限公司。

检查情况：经向建设单位了解项目建设情况，项目处于桥墩养护期，待养护期结束后，进行下一步施工。

13. 狸桥镇农副产品服务中心项目（进入市公共资源交易平台交易的限额以下项目）

建设单位：宣城市云山机械科技发展有限公司；施工单位：安徽杰林建筑工程有限公司；监理单位：安徽隆盛项目管理有限公司。

检查情况：项目施工、监理合同已签订，项目部关键岗位人员在岗履职，项目正常施工。

14. 狸桥镇蒋山村稻渔综合种养基地项目（进入市公共资源交易平台交易的限额以下项目）

建设单位：宣城市宣州区狸桥镇蒋山村民委员会；施工

单位：安徽詹岩建设工程有限公司；监理单位：安徽隆盛项目管理有限公司。

检查情况：项目施工、监理合同已签订，项目经理不在岗，已向建设单位履行请假手续，委派项目现场监理在岗履职。

15. 黄渡乡农事服务中心建设项目（二期）

建设单位：安徽省宣城市宣州区黄渡乡杨林村民委员会；施工单位：安徽汇山建设有限公司；监理单位：安徽远方工程管理有限公司。

检查情况：项目施工、监理合同已签订，项目部关键岗位人员均不在岗；广域网考勤未录入。

处理情况：对安徽汇山建设有限公司、安徽远方工程管理有限公司记不良行为记录。

16. 宣州区国投黄渡杨林加油站建设

建设单位：宣城市振宣投资发展有限公司；施工单位：安徽锦田水利建设有限公司；监理单位：安徽宏基建设项目管理有限公司。

检查情况：经向建设单位了解项目建设情况，项目正在进行前期清表，未下达开工令，施工、监理合同已签订。

17. 黄渡乡柏枞山雪茄烟叶晾制工场（一期）（进入市公共资源交易平台交易的限额以下项目）

建设单位：安徽省宣城市宣州区黄渡乡柏枞村民委员会；

施工单位：安徽筑厦建设工程有限公司；监理单位：安徽远方工程管理有限公司。

检查情况：项目施工、监理合同已签订，项目经理不在岗，委派项目现场监理不在岗。

处理情况：对安徽筑厦建设工程有限公司、安徽远方工程管理有限公司记不良行为记录。

18. 大黄山旅游宣城宣州南部农旅融合发展（一期）项目

建设单位：宣城市宣州区乡村振兴投资集团有限公司、宣城市宣州区国投置业有限公司；施工单位：宣城市宣州区国投智能化科技有限公司、宣城市宣州区国投环境科技有限公司；监理单位：安徽隆盛项目管理有限公司。

检查情况：项目施工、监理合同已签订，项目部关键岗位人员在岗履职，广域网考勤已达时序进展，项目正常施工。

19. 宣州区溪口镇原徽派茶厂提升改造项目

建设单位：宣城市宣州区国投置业有限公司；施工单位：安徽鳌峰建设集团有限公司；监理单位：安徽中恒工程建设咨询有限公司。

检查情况：项目施工、监理合同已签订，项目部关键岗位人员在岗履职，广域网考勤已达时序进展，项目正常施工。

20. 溪口镇金牌岭防火道1改建工程（进入市公共资源交易平台交易的限额以下项目）

建设单位：安徽省宣城市宣州区溪口镇金龙村民委员会；
施工单位：安徽联建公路工程有限公司；监理单位：安徽百士德工程咨询有限公司。

检查情况：经向建设单位了解项目建设情况，项目目前已停工，路基工程已完成，待质监站检测后进行施工。

21. 宣州区杨柳镇华山村宣湖路硬化工程（进入市公共资源交易平台交易的限额以下项目）

建设单位：安徽省宣城市宣州区杨柳镇华山村民委员会；
施工单位：安徽明泽建设工程有限公司；监理单位：安徽百士德工程咨询有限公司。

检查情况：经向建设单位了解项目建设情况，项目已停工。

22. 杨柳镇兴洋村汪村、六房、杨村和美乡村提升工程（进入市公共资源交易平台交易的限额以下项目）

建设单位：安徽省宣城市宣州区杨柳镇兴洋村民委员会；
施工单位：安徽林宇建筑工程有限公司；监理单位：安徽水木宣工程咨询有限公司。

检查情况：项目施工、监理合同已签订，项目经理在岗履职，委派项目现场监理不在岗，已向建设单位履行请假手续。

23. 宣州区杨柳镇敬杨路（一期）改建工程（进入市公共资源交易平台交易的限额以下项目）

建设单位：安徽省宣城市宣州区杨柳镇兴洋村民委员会；
施工单位：安徽双鹏建设工程有限公司；监理单位：安徽百士德工程咨询有限公司。

检查情况：经向建设单位了解项目建设情况，项目因协调建设用地区，已停工。

24. 杨柳镇高扎路沿线(高桥段) 农村人居环境综合整治项目 EPC

建设单位：安徽省宣城市宣州区杨柳镇高桥村民委员会；
施工单位：安徽鸣徽建筑工程有限公司；监理单位：安徽水木宣工程咨询有限公司。

检查情况：项目施工、监理合同已签订，项目总监、安全员不在岗，均已向建设单位履行请假手续，其他关键岗位人员在岗履职，广域网考勤未录入。

处理情况：现场督促施工、监理单位及时录入广域网考勤。

五、检查意见

上述项目单位(招标人)应按照合同约定加强现场管理，切实履行标后履约管理主体责任，对存在的问题应立即督促整改，我局将不定期组织复查，对整改不到位或拒不整改的单位，我局将对相关责任主体进行通报。

宣城市宣州区公共资源交易监督管理局

2024年6月11日